

**UCHWAŁA NR III/27/2024**  
**RADY GMINY SZYDŁOWO**

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu Gminy Szydłowo nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym 0067 – Dobrzyca:

- oznaczonej ewidencyjnie numerem **700/7** (RV – grunty orne) o powierzchni **0,0170 ha**, opisanej w księdze wieczystej nr PO1I/00022861/0 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile;
- oznaczonej ewidencyjnie numerem **701/1** (RV, RVI – grunty orne, ŁVI – łąki trwałe) o powierzchni **0,2348 ha**, opisanej w księdze wieczystej nr PO1I/00034032/7 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Katarzyna Miernowska**



### Uzasadnienie

do uchwały Nr III/27/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomości opisane w § 1 uchwały stanowią współwłasność osób fizycznych. Działka **700/7** położona w obrębie ewidencyjnym Dobrzyca nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast działka **701/1** położona w obrębie ewidencyjnym Dobrzyca zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą nr XI/40/99 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 30 czerwca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Dobrzyca, w rejonie dróg Piła – Koszalin i Dobrzyca – Stara Łubianka, oznaczona jest częściowo symbolem: **K – tereny komunikacji**.

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały służyć będą obsłudze komunikacyjnej działek położonych w sąsiedztwie.

Współwłaściciele nieruchomości wyrazili wolę ich nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Szydłowo celem zapewnienia mieszkańcom dostępu do drogi.

W trybie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – czynność polegająca na nabyciu nieruchomości do zasobu gminnego może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy Szydłowo.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały znajduje uzasadnienie.