

**UCHWAŁA NR __/__/2024
RADY GMINY SZYDŁOWO**

z dnia _____ 2024 r.

**zmieniająca uchwałę Nr LVII/559/2022 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany
nieruchomości pomiędzy Gminą Szydłowo a Skarbem Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:

§ 1. W § 1 uchwały Nr LVII/559/2022 Rady Gminy Szydłowo z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Szydłowo a Skarbem Państwa zwrot „o powierzchni 0,0543 ha” zastępuje się zwrotem „o powierzchni 0,0453 ha”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę Nr LVII/559/2022
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Szydłowo
a Skarbem Państwa

Uchwałą Nr LVII/559/2022 Rada Gminy Szydłowo wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości gminnej na nieruchomość Skarbu Państwa. Mimo prawidłowej identyfikacji nieruchomości poprzez oznaczenie właściwego nr ksiąg wieczystych, w przypadku określenia powierzchni nieruchomości gminnej doszło oczywistej omyłki pisarskiej, polegającej na wpisaniu powierzchni 0,0543 ha zamiast powierzchni 0,0453 ha.

Powyższa zmiana nie ma wpływu na sens zamiany. Nabycie przez Gminę, poprzez zamianę, nieruchomości pozwoli na stworzenie przestrzeni publicznej i przygotowanie miejsca spotkań pełniącego funkcję kulturotwórczą, wychowawczą i społeczną, a także wpłynie na rozwój wsi poprzez ożywienie kulturalne i aktywizację lokalnej społeczności. Jednak dla dokończenia zamiany koniecznej jest zmiana uchwały pierwotnej.

W trybie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – czynność polegająca na nabyciu nieruchomości do zasobu gminnego może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy Szydłowo.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.