

PROJEKT
UCHWAŁA Nr .../.../2024
RADY GMINY SZYDŁOWO
z dnia 18 grudnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę Nr VIII/75/2024 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313, 2291, z 2024 r. poz. 1572, 1635) – uchwala się, co następuje:

§ 1. W § 1 uchwały Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 10207) skreśla się wyrazy „oraz budowle”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Nr VIII/75/2024 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

W dniu 27 listopada 2024 r. Rada Gminy Szydłowo podjęła uchwałę Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uchwała ta uregulowała zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości, uchylając jednocześnie uchwałę Nr XII/90/15 Rady Gminy Szydłowo z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Jedyna różnica pomiędzy uchwałą uchylaną, a uchylającą dotyczyła pominięcia dotychczasowego gruntów, budynków lub ich części oraz budowli związanych z procesem odprowadzania i oczyszczania ścieków (§ 1 pkt 1 uchwały z dnia 17 grudnia 2015 r.). Mówiąc wprost § 1 uchwały z dnia 27 listopada 2024 r. powielał treść § 1 pkt 2 uchwały z dnia 17 grudnia 2015 r. Oznacza to, że zaprojektowane zwolnienie przedmiotowe dotychczas pozostawało akceptowalne przez organ nadzoru.

Zawiadomieniem z dnia 9 grudnia 2024 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu wszczęła postępowanie nadzorcze wobec uchwały z dnia 27 listopada 2024 r., wskazując przy tym na możliwą kolizję z przepisem art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Biorąc pod uwagę konieczność wprowadzenia zwolnień od podatku w nowym roku podatkowym oraz fakt, że w Gminie brak jest budowli, o których mowa w § 1 uchwały zmienianej, wywołuje się projekt uchwały zmieniającej.

W związku z powyższym projektowana uchwała znajduje pełne uzasadnienie faktyczne oraz prawne.