

UCHWAŁA NR XVI/132/2025
RADY GMINY SZYDŁOWO

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w zw. art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) **Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu Gminy Szydłowo nieruchomości położonej w obrębie 0072 – Skrzatusz, składającej się z działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie numerami **4/13** (Br-RIVa, Br-RIVb – grunty rolne zabudowane) o powierzchni **2,4162 ha** i **5/12** (Br-RIVa – grunty rolne zabudowane, N – nieużytki) o powierzchni **1,6596 ha**, opisanej w księdze wieczystej nr POII/00014193/7 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

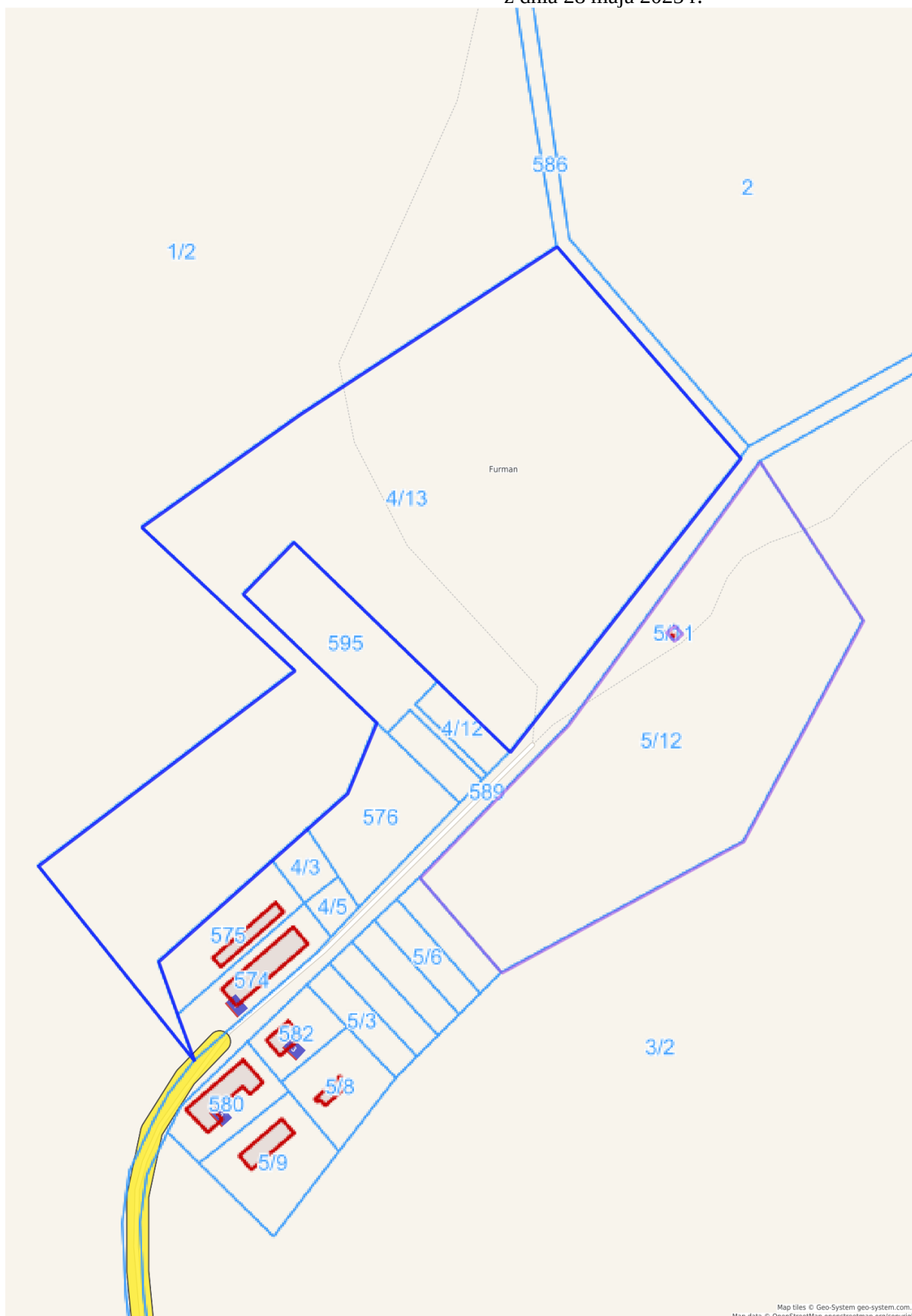
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Katarzyna Miernowska

Załącznik do Uchwały nr XVI/132/2025
Rady Gminy Szydłowo
z dnia 28 maja 2025 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI/132/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 28 maja 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały stanowi własność Skarbu Państwa w wykonywaniu prawa własności i innych praw rzeczowych przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Poznaniu.

Leży na obszarze, dla którego nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą w ewidencji gruntów i budynków stanowi użytki Br-RIVa, Br-RIVb – grunty rolne zabudowane, N – nieużytki. Nabycie nieruchomości pozwoli na stworzenie miejsca rekreacyjnego, pełniącego funkcję kulturotwórczą wychowawczą i społeczną. Wpłynie to na dalszy rozwój wsi i aktywizację lokalnej społeczności.

Właściciel nieruchomości wyraził wolę nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Szydłowo.

W trybie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – czynność polegająca na nabyciu nieruchomości do zasobu gminnego może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy Szydłowo.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały znajduje uzasadnienie.