

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie
Dobrzyca, dla działki oznaczonej numerem 503

Jaraczewo, listopad 2025 r.

1. Ogólne informacje o projekcie planu miejscowego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi akt prawa miejscowego. Celem planu miejscowego jest m.in. kształtowanie polityki przestrzennej gminy oraz przeznaczenie terenów na określone cele i ustalenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań.

Przedmiotowy projekt zmiany planu miejscowego jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę Gminy Szydłowo Nr VII/63/2024 z dnia 30 października 2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca, dla działki oznaczonej numerem 503, zwanego dalej „planem miejscowym”.

Projekt zawiera część tekstową w formie uchwały, załączniki stanowiące rozstrzygnięcia dotyczące infrastruktury technicznej oraz zgłoszonych uwag, a także dane przestrzenne, które w formie cyfrowej zawierają odzwierciedlenie lokalizacji przestrzennej planu miejscowego w przestrzeni geograficznej oraz szereg atrybutów opisujących akt, tzw. metadanych.

Projekt planu miejscowego zawiera część graficzną w formie rysunku planu miejscowego.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), została przeprowadzona procedura sporządzania planu miejscowego, przewidziana w art. 17. Stosownie do art. 17 pkt 1) ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w gazecie „Tygodnik Nowy” w dniu 3 grudnia 2024 r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szydłowo w dniach od 3 grudnia 2024 r. do 9 stycznia 2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz na Stronie Internetowej BIP Szydłowo. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek do projektu planu miejscowego.

Stosownie do art. 17 pkt 2) ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem znak: GPN.6721.9.2024.V z dnia 3 marca 2024 r. zawiadomione zostały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WPP-I.411.11.2025.MG.1 z dnia 9 kwietnia 2025 r. oraz pismem od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile pismo nr ON-NS.9011.135.2025 z dnia 19 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4) sporządzono projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo.

Na podstawie art. 17 pkt 6) lit. a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Szydłowo uzyskał opinie do przedstawionych w projekcie planu miejscowego rozwiązań, od właściwych organów/instytucji. Na podstawie art. 17 pkt 6) lit. b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Szydłowo uzgodnił projekt planu miejscowego z właściwymi organami/instytucjami.

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa formalno-prawna i zakres

Zgodnie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Szydłowo, po uzyskaniu stosownych opinii i uzgodnień do projektu planu miejscowego ogłasza w sposób ustawowo określony, o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Zgodnie z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wójt Gminy Szydłowo przeprowadza konsultacje społeczne, a następnie wprowadza zmiany do projektu planu miejscowego wynikające z tych konsultacji.

Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych określa art. 8h ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustala się w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy.

2.2. Cele i sposoby prowadzenia

Zapewnienie partycypacji społecznej polega na umożliwieniu udziału interesariuszom planowania przestrzennego, zwanym dalej „interesariuszami”, w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego, w tym wypowiadania się, składania wniosków lub uczestnictwa w konsultacjach społecznych.

Celem konsultacji społecznych projektu planu miejscowego było umożliwienie udziału interesariuszom w przygotowaniu ww. projektu planu miejscowego, w tym także poznanie ich potrzeb, zebranie stanowisk i pomysłów w zakresie polityki przestrzennej. Przeprowadzenie konsultacji społecznych miało również na celu przeprowadzenie działań edukacyjnych i informacyjnych o istocie, celach i zasadach planowania i zagospodarowania przestrzennego. Celem konsultacji społecznych było również zainicjowanie, umożliwienie i wspieranie działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej oraz zwiększenia udziału interesariuszy w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej.

Zgodnie z art. 8e ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym partycypację społeczną prowadzi się:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania aktów planowania przestrzennego,
- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzanych aktach planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzanych aktów planowania przestrzennego.

2.3. Interesariusze

Zgodnie z art. 8e ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym interesariuszami są w szczególności: osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Harmonogram i dostępność projektu

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych, ukazało się w gazecie „Tygodnik Nowy” w dniu 14 października 2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz BIP Gminy Szydłowo, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Szydłowo w dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu miejscowego w terminie od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.;
- zbieranie wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.;
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego, które odbyło się w dniu 28 października 2025 r. o godz. 15.30 w siedzibie świetlicy wiejskiej w Jaraczewie;
- wypełnienie ankiet dotyczących projektu planu miejscowego w dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.

3.2. Zbieranie uwag

W dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie udostępnionego projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu planu miejscowego należało składać za pomocą formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz był zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szydłowo oraz udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo pokój nr 3. Uwagi do projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko można było wносить w formie papierowej w Urzędzie Gminy Szydłowo, drogą pocztową na adres Urzędu Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym poprzez: platformę ePUAP na adres: /UGSZ/SKRYTKAESP, /UGSZ/SKRYTKA, na adres do e-Doręczeń: AE:PL-15728-90664-EBBIA-15 lub pocztę elektroniczną na adres: urząd@szydlowo.pl, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Szydłowo.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- 1) wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego,
- 2) protokół ze zbierania uwag.

3.3. Spotkanie otwarte

W dniu 28 października 2025 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu planu miejscowego. Spotkanie odbyło się o godz. 15.30 w świetlicy wiejskiej w Jaraczewie.

Miejsce, w którym zorganizowane było spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzenia przedmiotowego planu.

Na spotkanie otwarte nie przyszedł żaden interesariusz zainteresowany projektem przedmiotowego planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.

3.4. Zbieranie uwag i ankiet

W dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. zainteresowani mogli składać uwagi i wypełnione ankiety w zakresie udostępnionego projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wraz z uzasadnieniem, na piśmie utrwalonym:

- w postaci papierowej na adres: Urząd Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo,

- w postaci elektronicznej na adres: urząd@szydlowo.pl,
- w postaci elektronicznej za pomocą platformy ePUAP, oraz adres do e-doręczeń.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga ani ankieta do projektu planu miejscowego, prognozy oddziaływania na środowisko wraz z uzasadnieniem.

Ze względu na brak uwag oraz brak ankiet, protokoły są bezprzedmiotowe.

Natomiast jako załącznik przedstawia się przygotowaną ankietę z pytaniami.

Podsumowanie

Projekt planu miejscowego sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688). W odniesieniu do wytycznych tej ustawy, przeprowadzono również procedurę planistyczną, która uwzględnia przeprowadzenie konsultacji społecznych, włączając tym samym szerokie grono interesariuszy w etap sporządzania przedmiotowego aktu. Konsultacje społeczne trwały od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. Poprzedziło je udostępnienie projektu planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo, a następnie również ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych (w prasie, w siedzibie urzędu, w BIP urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. siedzibie urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Stara Łubianka).

W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, ankiety oraz zorganizowano spotkanie otwarte. W konsultacjach społecznych nie wziął udziału żaden z interesariuszy zainteresowany projektem przedmiotowego planu miejscowego.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego.

Załączniki:

- 1) Protokół ze zbierania uwag.
- 2) Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem.
- 3) Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.
- 4) Ankieta