

UCHWAŁA NR XXIII/216/2025
RADY GMINY SZYDLÓWO

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do pięciu lat nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szydłowo:

- oznaczonej numerem **265** (ŁIV - łąki trwałe), położonej w obrębie ewidencyjnym Kotuń (0077), o powierzchni **1,1300 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **POII/00014013/2**;
- oznaczonej numerem **128** (RV – grunty orne), położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Łubianka (0063), o powierzchni **1,2800 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **POII/00014016/3**;
- oznaczonej numerem **334** (RV, RVI – grunty orne), położonej w obrębie ewidencyjnym Kłoda (0079), o powierzchni **2,7000 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **POII/00016505/2**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

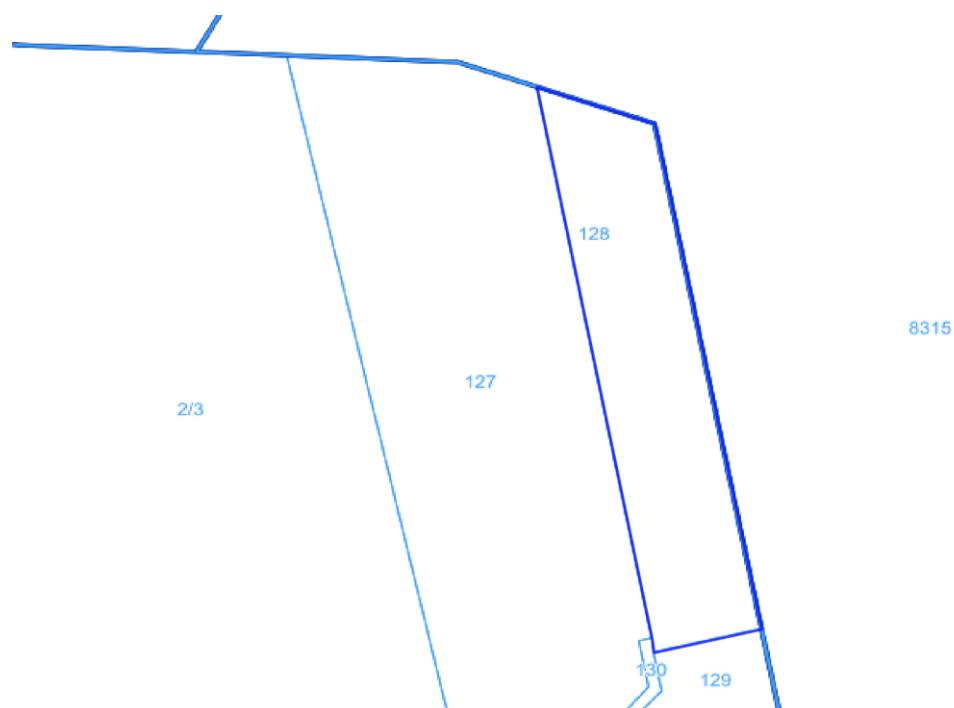
Katarzyna Miernowska

Załącznik
do Uchwały nr XXIII/216/2025
z dnia 26 listopada 2025 r.

Kotuń, działka 265



Nowa Łubianka, działka 128



Kłoda, działka 334



Uzasadnienie

do uchwały Nr XXIII/216/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowo

Oddanie w posiadanie zależne nieruchomości opisanych w § 1 uchwały nastąpi na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały leżą na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zostaną przeznaczone pod uprawę rolną.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wydzierżawienie nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga wyrażenia zgody Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.