

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo
w obrębie Zawada

Jaraczewo, listopad 2025 r.

1. Ogólne informacje o projekcie planu miejscowego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi akt prawa miejscowego. Celem planu miejscowego jest m.in. kształtowanie polityki przestrzennej gminy oraz przeznaczenie terenów na określone cele i ustalenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań.

Przedmiotowy projekt zmiany planu miejscowego jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę Gminy Szydłowo Nr LXXVII/729/2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada zwanego dalej „planem miejscowym”.

Projekt zawiera część tekstową w formie uchwały, załączniki stanowiące rozstrzygnięcia dotyczące infrastruktury technicznej oraz zgłoszonych uwag, a także dane przestrzenne, które w formie cyfrowej zawierają odzwierciedlenie lokalizacji przestrzennej planu miejscowego w przestrzeni geograficznej oraz szereg atrybutów opisujących akt, tzw. metadanych.

Projekt planu miejscowego zawiera część graficzną w formie rysunku planu miejscowego.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), została przeprowadzona procedura sporządzania planu miejscowego, przewidziana w art. 17. Stosownie do art. 17 pkt 1) ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w gazecie „Tygodnik Nowy” w dniu 3 grudnia 2024 r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szydłowo w dniach od 3 grudnia 2024 r. do 9 stycznia 2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz na Stronie Internetowej BIP Szydłowo. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek do projektu planu miejscowego.

Stosownie do art. 17 pkt 2) ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem znak: GPN.6721.7.2024.V z dnia 24 lutego 2025 r. zawiadomione zostały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WPP-I.411.12.2025.MG.1 z dnia 9 kwietnia 2025 r. oraz pismem od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile pismo nr ON-NS.9011.144.2025 z dnia 19 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4) sporządzono projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo.

Na podstawie art. 17 pkt 6) lit. a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Szydłowo uzyskał opinie do przedstawionych w projekcie planu miejscowego rozwiązań, od właściwych organów/instytucji. Na podstawie art. 17 pkt 6) lit. b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Szydłowo uzgodnił projekt planu miejscowego z właściwymi organami/instytucjami.

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa formalno-prawna i zakres

Zgodnie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Szydłowo, po uzyskaniu stosownych opinii i uzgodnień do projektu planu miejscowego ogłasza w sposób ustawowo określony, o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Zgodnie z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wójt Gminy Szydłowo przeprowadza konsultacje społeczne, a następnie wprowadza zmiany do projektu planu miejscowego wynikające z tych konsultacji.

Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych określa art. 8h ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustala się w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy.

2.2. Cele i sposoby prowadzenia

Zapewnienie partycypacji społecznej polega na umożliwieniu udziału interesariuszom planowania przestrzennego, zwanym dalej „interesariuszami”, w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego, w tym wypowiadania się, składania wniosków lub uczestnictwa w konsultacjach społecznych.

Celem konsultacji społecznych projektu planu miejscowego było umożliwienie udziału interesariuszom w przygotowaniu ww. projektu planu miejscowego, w tym także poznanie ich potrzeb, zebranie stanowisk i pomysłów w zakresie polityki przestrzennej. Przeprowadzenie konsultacji społecznych miało również na celu przeprowadzenie działań edukacyjnych i informacyjnych o istocie, celach i zasadach planowania i zagospodarowania przestrzennego. Celem konsultacji społecznych było również zainicjowanie, umożliwienie i wspieranie działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej oraz zwiększenia udziału interesariuszy w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej.

Zgodnie z art. 8e ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym partycypację społeczną prowadzi się:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania aktów planowania przestrzennego,
- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzanych aktach planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzanych aktów planowania przestrzennego.

2.3. Interesariusze

Zgodnie z art. 8e ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2023 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym interesariuszami są w szczególności: osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Harmonogram i dostępność projektu

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych, ukazało się w gazecie „Tygodnik Nowy” w dniu 14 października 2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz BIP Gminy Szydłowo, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Szydłowo w dniach od 14 października 2025 r. do 20 listopada 2025 r.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu miejscowego w terminie od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.;
- zbieranie wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.;
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego, które odbyło się w dniu 28 października 2025 r. o godz. 15.30 w siedzibie świetlicy wiejskiej w Jaraczewie;
- wypełnienie ankiet dotyczących projektu planu miejscowego w dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r.

3.2. Zbieranie uwag

W dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie udostępnionego projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu planu miejscowego należało składać za pomocą formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz był zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szydłowo oraz udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo pokój nr 3. Uwagi do projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko można było wносить w formie papierowej w Urzędzie Gminy Szydłowo, drogą pocztową na adres Urzędu Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym poprzez: platformę ePUAP na adres: /UGSZ/SKRYTKAESP, /UGSZ/SKRYTKA, na adres do e-Doręczeń: AE:PL-15728-90664-EBBIA-15 lub pocztę elektroniczną na adres: urząd@szydlowo.pl, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Szydłowo.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- 1) wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego,
- 2) protokół ze zbierania uwag.

3.3. Spotkanie otwarte

W dniu 28 października 2025 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu planu miejscowego. Spotkanie odbyło się o godz. 15.30 w świetlicy wiejskiej w Jaraczewie.

Miejsce, w którym zorganizowane było spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzenia przedmiotowego planu.

Na spotkanie otwarte nie przyszedł żaden interesariusz zainteresowany projektem przedmiotowego planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.

3.4. Zbieranie uwag i ankiet

W dniach od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. zainteresowani mogli składać uwagi i wypełnione ankiety w zakresie udostępnionego projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wraz z uzasadnieniem, na piśmie utrwalonym:

- w postaci papierowej na adres: Urząd Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo,

- w postaci elektronicznej na adres: urząd@szydlowo.pl,
- w postaci elektronicznej za pomocą platformy ePUAP, oraz adres do e-doręczeń.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga ani ankieta do projektu planu miejscowego, prognozy oddziaływania na środowisko wraz z uzasadnieniem.

Ze względu na brak uwag oraz brak ankiet, protokoły są bezprzedmiotowe.

Natomiast jako załącznik przedstawia się przygotowaną ankietę z pytaniami.

Podsumowanie

Projekt planu miejscowego sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688). W odniesieniu do wytycznych tej ustawy, przeprowadzono również procedurę planistyczną, która uwzględnia przeprowadzenie konsultacji społecznych, włączając tym samym szerokie grono interesariuszy w etap sporządzania przedmiotowego aktu. Konsultacje społeczne trwały od 14 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. Poprzedziło je udostępnienie projektu planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Szydłowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo, a następnie również ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych (w prasie, w siedzibie urzędu, w BIP urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. siedzibie urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Stara Lubianka).

W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, ankiety oraz zorganizowano spotkanie otwarte. W konsultacjach społecznych nie wziął udziału żaden z interesariuszy zainteresowany projektem przedmiotowego planu miejscowego.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego.

Załączniki:

- 1) Protokół ze zbierania uwag.
- 2) Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem.
- 3) Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.
- 4) Ankieta

PROTOKÓŁ

**Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH W PROJEKCIE
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
SZYDŁOWO, W OBRĘBIE ZAWADA**

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH - ZBIERANIE UWAG

Informacje o zbieraniu uwag:

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada można było składać w trakcie konsultacji społecznych w terminie od dnia 14 października 2025 r. do dnia 14 listopada 2025 r.

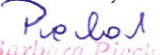
O sposobach i formach składania uwag poinformowano w ogłoszeniu Wójta Gminy Szydłowo z dnia 9 października 2025 r., które udostępniono do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Tygodnik Nowy”, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Szydłowo oraz na stronie internetowej Gminy Szydłowo oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Szydłowo.

Przebieg zbierania uwag:

W trakcie konsultacji społecznych, tj. od dnia 14 października 2025 r. do dnia 14 listopada 2025 r., nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Jaraczewo, dnia 17.11.2025 r.


Barbara Piechocka

Protokół sporządziła:

Barbara Piechocka

Główny Specjalista

ds. warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

WYKAZ UWAG

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Szydłowo w obrębie Zawada

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	DATA WPLYWU UWAGI	IMIĘ NAZWISKO ALBO NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ	OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY UWAGA	SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAGI PRZEZ WÓJTA GMINY SZYDŁOWO		UWAGI
				UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7
1.						

PROTOKÓŁ

CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWO, W OBRĘBIE ZAWADA

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH – SPOTKANIE OTWARTE

Protokół sporządzono w dniu 28 października 2025 roku przez Barbarę Piechocką, głównego specjalistę ds. warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 roku pozycja 1130 z późn. zm.) w dniu 28 października 2025 roku o godzinie 15:30 w świetlicy wiejskiej w Jaraczewie przeprowadzone były konsultacje społeczne w formie spotkania otwartego w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada.

I. Głos w dyskusji zabrali:

Na dyskusję publiczną nie przybył żaden interesariusz zainteresowany projektem ww. planu miejscowego.

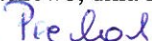
II. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego: Nie dotyczy.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Jaraczewo, dnia 28.10.2025 r.


Barbara Piechocka
Protokół sporządziła:

Barbara Piechocka

Główny Specjalista

ds. warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada.
--

1. **Płeć**

- a) kobieta
- b) mężczyzna

2. **Wiek**

- a) 18 - 25
- b) 26 - 45
- c) 46 – 65

3. **Wykształcenie**

- a) podstawowe
- b) zasadnicze zawodowe
- c) średnie
- d) licencjat/inżynierskie
- e) wyższe magisterskie

4. **Sytuacja zawodowa**

- a) uczę się lub studiuję
- b) praca stała
- c) praca dorywcza
- d) urlop macierzyński lub wychowawczy
- e) jestem emerytem/ką lub rencistką/ką
- f) nie pracuję

5. **Proszę podać Pani/Pana związek z obszarem objętym opracowaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem?**

- a) właściciel działki
- b) miejsce zamieszkania/bliskie sąsiedztwo

- c) miejsce pracy w pobliskim sąsiedztwie
- d) miejsce spędzania wolnego czasu
- e) jestem zainteresowany kupnem działki na tym terenie
- f) inne

6. Jakie kwestie chciałaby Pani/chciałby Pan rozwiązać za pomocą opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem?

- a) budowa i rozbudowa infrastruktury technicznej (rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, przebudowa jezdni i chodników, itp.)
- b) poprawa infrastruktury komunikacyjnej (umożliwienie dostępu terenu objętego mpzp do drogi publicznej)
- c) wprowadzenie odpowiedniej ilości miejsc postojowych
- d) wprowadzenie określonych wskaźników kształtowania zabudowy, w tym
- e) wprowadzenie określonych kształtów dachów i kolorystyki budynków, w tym
- f) zapewnienie ładu przestrzennego w tym rejonie (np. poprzez wprowadzenie lub usunięcie ograniczeń i zakazów), w tym.....
-
-
- g) inne
-
-

7. Czy uważa Pan/Pani, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem?

- a) tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren i mieć większy wpływ na jego ustalenia
- b) tak, jeśli plan dotyczy obszaru położonego blisko mojego domu
- c) nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałem/nie zastanawiałam
- d) inne
-

8. Czy uważa Pan/Pani, że proponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem formy zagospodarowania terenu są zgodne z potrzebami mieszkańców?
- a) Tak
 - b) Częściowo
 - c) Nie
 - d) Trudno powiedzieć
9. Czy uważa Pan/Pani, że rozwiązania przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem w wystarczający sposób chronią środowisko i jakość życia mieszkańców ?
- a) Tak
 - b) Częściowo
 - c) Nie
 - d) Trudno powiedzieć
10. Czy Pana/Pani zdaniem projekt Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem zapewnia odpowiednią ilość terenów zieleni w otoczeniu zabudowy?
- a) Tak
 - b) Częściowo
 - c) Nie
 - d) Trudno powiedzieć
11. Czy zgadza się Pan/Pani, że projekt Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem właściwie chroni walory przyrodnicze tego obszaru ?
- a) Tak
 - b) Częściowo
 - c) Nie
 - d) Trudno powiedzieć

12. Inne uwagi dotyczące ustaleń projektu planu miejscowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz uzasadnieniem.

.....
.....